

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE** TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

14-11-2016

Poslovni broj spisa: 7 St-256/2014-57

Dužnik : COSEPI-INO-HOLZ d.o.o. „u stečaju“, Otočac, Ive Senjanina 27

OIB: 04515787632

Neposredno - predano pošti: 11.11.2016
Posta: 84000 Rijeka
Primjeraka: 13 priloga: 1
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primi:

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.08.2016. DO 13.11.2016.

U izvještajnom razdoblju nije bilo promjena u odnosu na ranija izvješća. Pokretnu imovinu stečajnog dužnika unovčio sam u cijelosti još u srpnju 2015. godine, a postupak ovrhe na nekretninama stečajnog dužnika kao ovršenika, a koje nekretnine upisane u z.k.ul. 2171, 2182 i 2331 k.o. Otočac su opterećene razlučnim pravima, zapravo još nije niti započeo.

Postupak ovrhe vodi se pred Općinskim sudom u Gospiću (posl.br. Ovr-253/2015), sukladno prijelaznoj i završnoj odredbi iz čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15) o postupcima u tijeku, to se i dalje primjenjuje odredba čl. 164.st.2. Stečajnog zakona ('Narodne novine', br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12) prema kojoj postoji podjela provedbe ovrhe na nekretninama između općinskog i trgovačkog suda.

Ovaj ovršni postupak započeo je u siječnju 2015., nakon prekida zbog pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom nastavljen je 21.05.2015. i do podnošenja ovog izvješća ovršni sud proveo je samo jednu radnju – pripremno ročište od dana 02.02.2016. Postupak prodaje koji počinje donošenjem zaključka o prodaji još nije započeo, a inertnost ovršnog suda u ovom predmetu u suprotnosti je sa ciljevima stečajnog postupka koji je u svojoj naravi hitan i u kojem postupku je stranka stečajni dužnik (čl. 166. SZ-a).

U cilju ekonomičnosti i ubrzanja svih postupaka (ovršnog i stečajnog), podneskom od 22.07.2016. godine predložio sam ovršnom sudu da se podaja izvrši neposrednom pogodbom preko osobe stečajnog upravitelja ovršenika odnosno mene iz razloga što iz stanja spisa predmeta proizlazi da će se iz vrijednosti založenih nekretnina moći djelomično namiriti samo prvi založni vjerovnik u prednosnom redu.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska očitovala se negativno o ovom prijedlogu (dopis u prilogu izvješća) tako da se realno može pretpostaviti da će ovršni sud provesti daljnju prodaju putem e-dražbe koju provodi FINA, što istodobno znači produljenje svih postupaka na neodređeno vrijeme.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nije bilo promjena u odnosu na prethodno razdoblje.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju predviđa se nastavak ovršnog postupka unovčenja nekretnina stečajnog dužnika u predmetu posl.br. Ovr-253/2015. koji se vodi pred Općinskim sudom u Gospiću.

S obzirom na obračun troškova iz čl. 170. Stečajnog zakona (NN 44/96 i dalje), koji ulaze i čine znatni dio stečajne mase, još nisu stvoreni uvjeti za glavnu diobu i zaključenje ovog stečajnog postupka.

Ogulin, 13.11.2016.

Stečajni upravitelj

Zdravko Tešić

COSEPI-INO-HOLZ d.o.o.
Otočac, Ive Senjanina 27
"U STEČAJU"